



vertraulich

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
im Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden
Mitglied des Stadtrates
Agnes Scharnetzky

Landeshauptstadt Dresden
Der Oberbürgermeister

GZ: (OB) GB2

Datum: 17. JULI 2020

**Beschlusskontrolle zu V3200/19 – Neubau Sporthalle 113. Grundschule „Canaletto“
AF0618/20**

Sehr geehrte Frau Scharnetzky,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

„ ... zu der Beschlusskontrolle vom 09.06.2020 zu V3200/19 (Sitzungsnummer: SR/006/2019 Ersatzneubau einer Zweifeld-Sporthalle an der 113. Grundschule „Canaletto“, Georg-Nerlich-Straße 1 in 01307 Dresden möchte ich folgende Rückfrage stellen:

1. Bezugnehmend auf Punkt 5 der Beschlusskontrolle C3200/19 (Sitzungsnummer: SR/006/2019) vom 09.06.2020 bitte ich um detaillierte Erläuterung, warum die Fassadenbegrünung trotz entsprechendem eindeutigen Beschluss verworfen wurde und welche Alternativen geprüft worden sind, dem Beschlusspunkt dennoch in seiner Intention der Begrünung gerecht zu werden.“

In der Genehmigungsplanung kam es durch Auflagen des Umweltamtes zu einigen Änderungen an der Freiflächenplanung. Diese sind in dem beigegefügt Lageplan vom 15. Juni 2020 eingearbeitet.

Maßnahmen zur Dachbegrünung wurden geprüft und werden wie folgt umgesetzt:

- Alle Dachflächen werden als Gründach mit extensiver Begrünung entsprechend den Vorgaben der Richtlinie „Dresden baut grün“ (u. a. mind. 12 cm dicken durchwurzelbaren Substrataufbau, Abflussbeiwert < 0,4) ausgeführt.
- Umsetzung der Kombination von Photovoltaik-Anlage mit Gründach ist vorgesehen.

Maßnahmen zur Fassadenbegrünung wurden geprüft und folgendes Ergebnis kann mitgeteilt werden:

- Maßnahmen zur Fassadenbegrünung wurden baufachlich und anhand der Grundsätze und Anforderungen an Fassadenbegrünung der Richtlinie „Dresden baut grün“ bewertet.

- Maßnahmen an der Nordfassade wurden aufgrund ihrer Ausrichtung und der daraus resultierenden unzureichenden Belichtung und Besonnung ausgeschlossen, ergänzend schließen sich zur Optimierung der Flächenbilanz befestigte Flächen zur Erschließung (Rettungswege) und das Kleinspielfeld direkt an die Fassade an.
- Maßnahmen an der Ostfassade wurden geprüft und zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität wurde neben der Ergänzung des erhaltenswerten Großgrünes durch weitere Baumpflanzungen und die Anordnung einer Pflanzfläche vor Teilbereichen der Fassade in die Planung aufgenommen. Über den Eingang der Westfassade erfolgt die Haupteerschließung für die Schulnutzung und die Anbindung an den vorhandenen Pausenhofbereich und somit eine funktional bedingte, großflächige Anbindung an befestigten Flächen. Darüber hinausgehende Maßnahmen an der Fassade wurden aufgrund des Planungskonzeptes der Freiflächen in diesem Bereich und der daraus resultierenden Verschattung der Fassade durch Großgrün ausgeschlossen.
- Maßnahmen an der Westfassade wurden wegen unzureichender Belichtung und Besonnung sowie der möglichen Verschattung durch das vorhandene Großgrün (schützenswerter Baumbestand einer Kastanienallee entlang der Marschnerstraße) ausgeschlossen. Ergänzend schließen auch hier zur Optimierung der Planung befestigte Flächen zur Erschließung (Rettungswege) direkt an die Fassade an.
- Maßnahmen an der Südfassade wurden geprüft, und zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität und zur Umsetzung eines einheitlichen Gestaltungskonzeptes in den Freianlagen die Anordnung von weiterem Großgrün in die Planung aufgenommen. Über die Südfassade erfolgt der externe Zugang in die Halle (Vereinsnutzung) und zur Flächenoptimierung eine direkte Anbindung an die bauaufsichtlich notwendigen Kfz- und Fahrradstellplätze.

Das Schulgrundstück hat im Bestand bereits einen hohen Anteil an Grünflächen. Die vorliegende Planung zum Sporthallenneubau spiegelt ein abgestimmtes Gesamtkonzept für den Schulstandort wider und bildet eine optimierte Variante in Bezug auf nutzungsbedingte befestigte Flächen zu Freianlagen. Die geplanten Maßnahmen in den Freianlagen stellen aus Sicht der Verwaltung eine sinnvolle Ergänzung des vorhandenen Bestandes im Sinne der Richtlinie „Dresden baut grün“ dar.

Mit freundlichen Grüßen



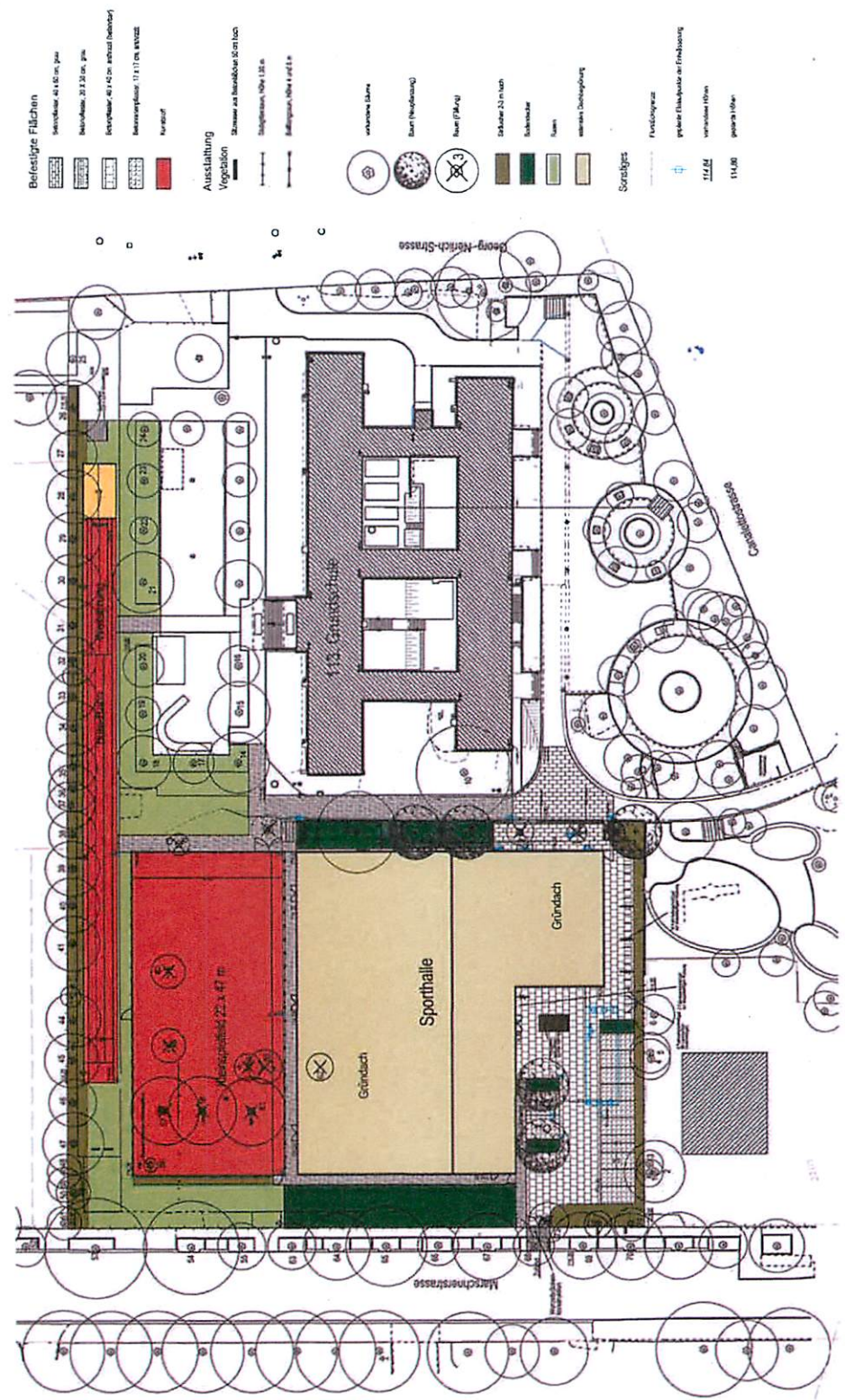
Dirk Hilbert

Anlage

Anlage

Neubau Zweifeldsporthalle und Freianlagen 113. Grundschule Dresden

Entwurf



- Befestigte Flächen**
- Belastbar 40 t/m², pfl.
 - Belastbar 20 t/m², pfl.
 - Belastbar 40 t/m², asphalt (Belastbar)
 - Belastbar 10 t/m², asphalt
 - Kunststoff
- Ausstattung**
- Stromer und Beleuchtungsplan
 - Stützsysteme (Höhe 1,50 m)
 - Stützsysteme (Höhe 1,00 m)
- Vegetation**
- verwendete Bäume
 - Baum (Neupflanzung)
 - Baum (Pflanz)
 - Stäbchen 2,5 m hoch
 - Strauch
 - Blum
 - weitere Düngung
- Sonstiges**
- Funktionszone
 - gelber (Hilfs)plan zur Orientierung
 - verwendete Höhen
 - gelber Höhen

Bezeichnung	Fläche	Material	Belastbarkeit
1.1	1.1	1.1	1.1
1.2	1.2	1.2	1.2
1.3	1.3	1.3	1.3
1.4	1.4	1.4	1.4
1.5	1.5	1.5	1.5
1.6	1.6	1.6	1.6
1.7	1.7	1.7	1.7
1.8	1.8	1.8	1.8
1.9	1.9	1.9	1.9
1.10	1.10	1.10	1.10
1.11	1.11	1.11	1.11
1.12	1.12	1.12	1.12
1.13	1.13	1.13	1.13
1.14	1.14	1.14	1.14
1.15	1.15	1.15	1.15
1.16	1.16	1.16	1.16
1.17	1.17	1.17	1.17
1.18	1.18	1.18	1.18
1.19	1.19	1.19	1.19
1.20	1.20	1.20	1.20
1.21	1.21	1.21	1.21
1.22	1.22	1.22	1.22
1.23	1.23	1.23	1.23
1.24	1.24	1.24	1.24
1.25	1.25	1.25	1.25
1.26	1.26	1.26	1.26
1.27	1.27	1.27	1.27
1.28	1.28	1.28	1.28
1.29	1.29	1.29	1.29
1.30	1.30	1.30	1.30
1.31	1.31	1.31	1.31
1.32	1.32	1.32	1.32
1.33	1.33	1.33	1.33
1.34	1.34	1.34	1.34
1.35	1.35	1.35	1.35
1.36	1.36	1.36	1.36
1.37	1.37	1.37	1.37
1.38	1.38	1.38	1.38
1.39	1.39	1.39	1.39
1.40	1.40	1.40	1.40
1.41	1.41	1.41	1.41
1.42	1.42	1.42	1.42
1.43	1.43	1.43	1.43
1.44	1.44	1.44	1.44
1.45	1.45	1.45	1.45
1.46	1.46	1.46	1.46
1.47	1.47	1.47	1.47
1.48	1.48	1.48	1.48
1.49	1.49	1.49	1.49
1.50	1.50	1.50	1.50

XXXXX G.M.P.N.

Lehrerbildung Dresden
 Amt für Hochbau- und Immobilienverwaltung
 14. März 2017

XXXXX - 113. Grundschule
 Entwurfphase 1: Freianlagen
 Entwurfsphase 2: Freianlagen

Schulvorwärtungsdienst

4 - Genehmigungsplanung

Lageplan