



vertraulich

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
im Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden
Herrn Stadtrat
Thomas Löser

Landeshauptstadt Dresden
Der Oberbürgermeister

GZ: (OB) GB 7

Datum: 11. OKT. 2019

Interimsgebäude Semperoper
AF0009/19

Sehr geehrter Herr Löser,

Ihre oben genannte Anfrage beantworte ich wie folgt:

„In der Sächsischen Zeitung vom 15.9.2019 wird berichtet, dass neben der Semperoper ein Interimsgebäude für das zu sanierende Probebühnenzentrum der Semperoper (Bau von Wolfgang Hänsch) errichtet werden soll.

1. **Wo genau soll dieses Interimsgebäude errichtet werden?**
2. **Wer errichtet diesen Bau? Wie lange soll dieser Interimsbau stehen und was soll er kosten?**
3. **Wie viele Bäume sollen dafür gefällt werden? Wie viele zu fällende Bäume stehen unter Naturschutz?**
4. **Wie ist die umweltfachliche Bewertung des Vorhabens seitens der Verwaltung?**
5. **Wurden andere Standorte für den Interimsbau geprüft? Wenn ja, welche?“**

Bei Bauvorhaben des Freistaates ist die Landeshauptstadt Dresden nicht der richtige Ansprechpartner.

Für die Klärung der Fragen ist der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II zuständig.

Dem Umweltamt liegt bisher keinerlei Antrag zum neuen Gebäude der Semperoper vor. Lediglich über eine Anfrage der zuständigen Mitarbeiterin aus dem Amt für Kultur und Denkmalschutz zur Schutzwürdigkeit der betroffenen Bäume und aus dem der Anfrage zu Grunde liegenden Presseartikel liegen einige Informationen zum Bauvorhaben vor.

Zu den Fragen 3 und 4 kann ich folgende Auskunft geben:

zu Frage 3

Es wären unstrittig mehrere Bäume betroffen. Überwiegend weisen diese ein Alter von ca. 30 - 50 Jahren auf. Mangels Unterlagen können wir derzeit nicht genau feststellen, welche Bäume betroffen sind und ob diese unter dem Schutz der Gehölzschutzsatzung fallen. Parallel dazu unterliegen die Bäume dem Denkmalschutzgesetz.

zu Frage 4

Eine umfassende Prüfung konnte hierzu noch nicht erfolgen. Gemäß einer übermittelten Skizze wäre eine mächtige Platane von der Planung betroffen (s. Anhang). Käme genau dieser Entwurf als Antrag, würde dieser entsprechend abgelehnt werden. Für diese Platane liegt eine Wertermittlung gemäß dem Sachwertverfahren nach Koch, erstellt von diesem selbst, aus dem Jahr 1991 vor. Damals wurde der Wert auf 183.000 DM geschätzt.

Mit freundlichen Grüßen

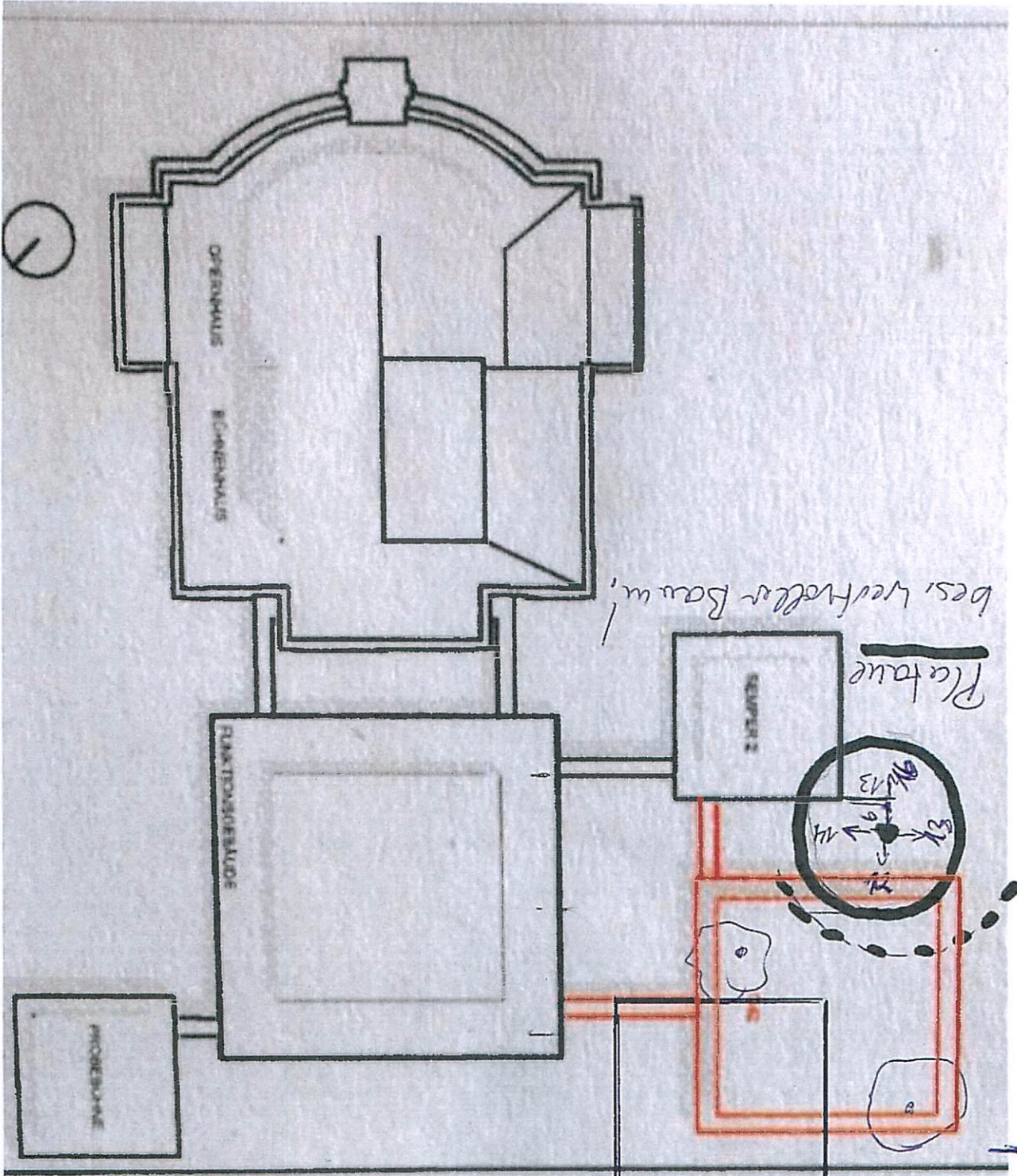
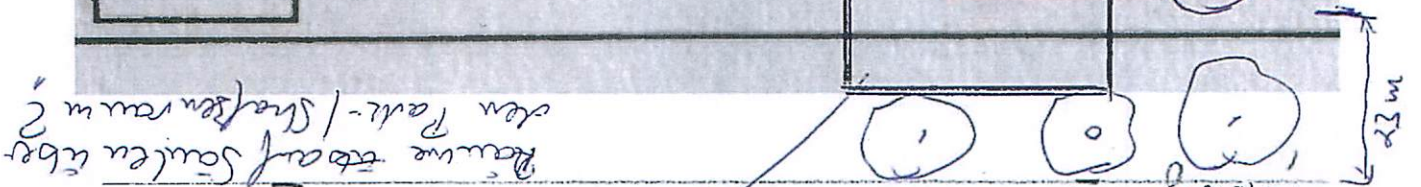


Dirk Hilbert

Anlage

Dok. 21889/19

ein Variante oder einen Saal
Raum über Säulen über
den Park-/Straßenraum?



3.9.19 Krone u. Stamm eingehängt in Orient am best. februar

Merkmalangaben - abgelesen

Schulzbearb. Seite: Ktrakt 22gt. 3-5m Grabungsgrenze (o. No.)

+15-2m Baustaum

Neupflanzungen (Abschirmung)

vorentwurf Erweiterungsbau Semperoper

Ja. 8.6.63

